CÔNG TY CP BẤT ĐỘNG SẢN DU LỊCH NINH VÂN BAY ***NINH VAN BAY TRAVEL REAL ESTATE JOINT STOCK COMPANY***	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** ***THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM*** ***Independence - Freedom – Happiness***
Số: 31./2026/NVB-CBTT *No: 31./2026/NVB-CBTT*	*Hà Nội, ngày 30 tháng 07 năm 2026* *Hanoi, 30th July, 2026*

BÁO CÁO TÌNH HÌNH QUẢN TRỊ CÔNG TY
REPORT ON CORPORATE GOVERNANCE

(6 tháng)

Kính gửi: **- Ủy ban chứng khoán Nhà nước;**
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.

To: ***- The State Securities Commission;***
- The Ho Chi Minh Stock Exchange.

- Tên công ty/Name of company: CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN DU LỊCH NINH VÂN BAY
- Địa chỉ trụ sở chính/*Address of headoffice:* Tầng 19 tòa nhà Vinaconex, số 34 Láng Hạ, Phường Láng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
- Điện thoại/*Telephone:* 024. 39264950 Fax: 024. 39264952 Email:
- Vốn điều *lệ/Charter capital:* 905.000.000.000 đồng
- Mã chứng khoán/Stock *symbol:* NVT
- Mô hình quản trị công ty/*Governance model:* Đại hội đồng cổ đông, Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát và Tổng Giám đốc /*General Meeting of Shareholders, Board of Directors, Board of Supervisors and General Director.*
- Về việc thực hiện chức năng kiểm toán nội bộ: Đã thực hiện/*The implementation of internal audit: Implemented.*

I. Hoạt động của Đại hội đồng cổ đông/*Activities of the General Meeting of Shareholders*

Thông tin về các cuộc họp và Nghị quyết/Quyết định của Đại hội đồng cổ đông (bao gồm cả các Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông được thông qua dưới hình thức lấy ý kiến bằng văn bản)/*Information on meetings, resolutions and decisions of the General Meeting of Shareholders (including the resolutions of the General Meeting of Shareholders approved in the form of written comments):*

Stt *No.*	Số Nghị quyết/ Quyết định *Resolution/ Decision No.*	Ngày *Date*	Nội dung *Content*
01	01/2026/NQ-ĐHĐCĐ	29/05/2026	Nghị quyết của Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026 thông qua các nội dung sau:/ *The Annual General Meeting of Shareholders in 2026 approved the following matters:* 1. Thông qua Báo cáo của Hội đồng Quản trị về tình hình hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2025 và kế hoạch, mục tiêu năm 2026./ *Approval of the Report of the Board of Directors on its activities in 2025 and the business plan and objectives for 2026.* 2. Thông qua Báo cáo của Ban Tổng Giám Đốc về kết quả hoạt động kinh doanh năm 2025 và kế hoạch kinh doanh năm 2026./ *Approval of the Report of the General Director on the business performance in 2025 and the business plan for 2026.* 3. Thông qua Báo cáo của Ban kiểm soát về kết quả kiểm tra, giám sát đối với hoạt động của Công ty năm 2025 và Kế hoạch hoạt động năm 2026./ *Approval of the Report of the Supervisory Board on the results of inspection and supervision of the Company's operations in 2025 and the operational plan for 2026.* 4. Thông qua Báo cáo Tài chính đã được kiểm toán năm 2025./ *Approval of the audited Financial Statements for 2025.* 5. Thông qua việc chi trả thù lao Hội đồng quản trị, Ban Kiểm soát năm 2025 và kế hoạch năm 2026./ *Approval of the remuneration for the Board of Directors and the Supervisory Board in 2025 and the plan for 2026.* 6. Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán thực hiện kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2026./ *Approval of the selection of the list of auditing firms to audit the 2026 Financial Statements.* 7. Thông qua việc miễn nhiệm chức vụ thành viên Hội đồng Quản trị Công ty đối với các ông/bà sau đây:./ *Approval of the dismissal of the following*

			individuals from their positions as members of the Board of Directors of the Company: - Ông Đỗ Quang Hải/ Mr. Do Quang Hai - Bà Đặng Thùy Linh/Ms. Dang Thuy Linh Thời điểm miễn nhiệm từ ngày 29/05/2026. Giao Tổng Giám đốc Công ty xem xét và giải quyết các vấn đề về quyền lợi, chế độ của các ông, bà trên đây theo đúng quy định của Công ty và pháp luật liên quan. *The effective date of dismissal shall be May 29, 2026. The General Director of the Company is assigned to review and settle matters related to the benefits and entitlements of the aforementioned individuals in accordance with the Company's regulations and relevant laws.* 8. Thông qua việc Sửa đổi Điều lệ Công ty./ *Approval of the amendment of the Company's Charter.* 9. Thông qua việc thay đổi địa chỉ trụ sở chính của Công ty./ *Approval of the change of the Company's head office address.*

II. Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng)/ Board of Directors (Semiannual report):

2.1. Thông tin về thành viên Hội đồng quản trị (HĐQT)/Information about the members of the Board of Directors:

Stt *No.*	Thành viên HĐQT/ *Board of Directors' members*	Chức vụ/ *Position (thành viên HĐQT độc lập, TVHĐQT không điều hành) Independent members of the Board of Directors, Non-executive members of the Board of Directors)*	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên HĐQT/ HĐQT độc lập *The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Directors*	
			Ngày bổ nhiệm *Date of appointment*	Ngày miễn nhiệm *Date of dismissal*
1.	Ông/Mr. Vũ Hoàng Linh	Chủ tịch/*Chairman*	05/10/2022	
2.	Ông/Mr. Trịnh Nguyên Khánh	Thành viên/*Member*	23/6/2021	

3.	Ông/Mr. Vũ Ngọc Tú	Thành viên độc lập HĐQT/ *Independent Member*	23/6/2021	
4.	Bà/Mrs. Đặng Thùy Linh	Thành viên/*Member*	05/10/2022	29/05/2026
5.	Ông/Mr. Đỗ Quang Hải	Thành viên/ *Member*	27/05/2024	29/05/2026

2.2. Các cuộc họp HĐQT/Meetings of the Board of Directors:

Stt *No.*	Thành viên HĐQT/ *Board of Director' member*	Số buổi họp HĐQT tham dự/ *Number of meetings attended by Board of Directors*	Tỷ lệ tham dự họp/ *Attendance rate*	Lý do không tham dự họp/*Reasons for absence*
1	Ông/Mr. Vũ Hoàng Linh	06/06	100%	
2	Ông/Mr. Trịnh Nguyên Khánh	06/06	100%	
3	Ông/Mr. Vũ Ngọc Tú	06/06	100%	
4	Bà/Mrs. Đặng Thùy Linh	04/06	100%	Miễn nhiệm ngày 29/05/2026
5	Ông/Mr. Đỗ Quang Hải	04/06	100%	Miễn nhiệm ngày 29/05/2026

2.3. Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng Giám đốc/Supervising the Board of Management by the Board of Directors:

Hoạt động giám sát của HĐQT đối với Ban Tổng giám đốc được thực hiện thường xuyên, kịp thời và đầy đủ. Ngoài các cuộc họp trực tiếp, Ban Tổng giám đốc cũng thường xuyên báo cáo, trao đổi với HĐQT thông qua các phương tiện thông tin liên lạc trực tuyến, điện thoại và các hình thức khác để xử lý kịp thời và hiệu quả các vấn đề phát sinh trong hoạt động của Công ty./ *The Board of Directors has conducted regular, timely, and comprehensive supervision over the Executive Board. In addition to in-person meetings, the Executive Board has regularly reported to and communicated with the BOD through online communication platforms, telephone, and other channels in order to promptly and effectively address arising issues in the Company's operations.*

Bên cạnh đó, các thành viên HĐQT điều hành cũng đã trực tiếp tham gia chỉ đạo các hoạt động quản trị và điều hành của Công ty./ *Furthermore, the executive members of the BOD have directly participated in managing and overseeing the Company's governance and operations.*

HĐQT cũng đã chủ động đánh giá tình hình và yêu cầu hoạt động của Công ty để ban hành các Nghị quyết theo đúng thẩm quyền, phù hợp với quy định của pháp luật, Điều lệ Công ty để định hướng hoạt động cho Ban Tổng giám đốc./ *The BOD has also proactively assessed the Company's situation and operational needs to issue Resolutions in accordance with its authority, the applicable laws, and the Company's Charter, thereby providing direction for the Executive Board's activities.*

Trong 6 tháng đầu năm 2026, HĐQT đã tổ chức họp đầy đủ các cuộc họp định kỳ theo quy định để giải quyết kịp thời các vấn đề của Công ty. / *In the first half of 2026, the BOD held all periodic meetings as stipulated, ensuring timely resolution of the Company's key matters.*

2.4. Hoạt động của các tiểu ban thuộc Hội đồng quản trị (nếu có)/Activities of the Board of Directors' subcommittees (If any): HĐQT không có các Tiểu Ban./ *The Board of Directors does not have any sub-committees.*

2.5. Các Nghị quyết/Quyết định của Hội đồng quản trị (Báo cáo 6 tháng)/Resolutions/Decisions of the Board of Directors (semi-annual report):

Stt No.	Số Nghị quyết/ Quyết định *Resolution/ Decision No.*	Ngày *Date*	Nội dung *Content*	Tỷ lệ thông qua *Approval rate*
1	01/2026/HĐQT-NQ	27/03/2026	Tổ chức họp Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2026/ *Organization of the 2026 Annual General Meeting of Shareholders*	100%
2	02/2026/HĐQT-NQ	03/04/2026	Bổ nhiệm chức vụ Thư ký Công ty kiêm Người phụ trách quản trị Công ty / *Appointment to the Position of Company Secretary cum Person in Charge of Corporate Governance*	100%
3	03/2026/HĐQT-NQ	14/04/2026	Thông qua việc đề cử, bổ nhiệm các thành viên Hội đồng quản trị, chủ tịch Hội đồng thành viên và thành viên Ban kiểm soát tại các Công ty con / *Approval of the nomination and appointment of members of the Board of Directors, the Chairman of the Members' Council, and members*	100%

			of the Supervisory Board of Subsidiaries	
4	04A/2026/HĐQT-NQ	24/04/2026	Thông qua việc đề cử cho vị trí Giám đốc của Công ty Cổ phần Du Lịch Hồng Hải / *Approval of the nomination for the position of General Director of Hong Hai Tourism Joint Stock Company*	100%
5	04B/2026/HĐQT-NQ	01/06/2026	Thay đổi nhân sự cấp cao là người đại diện theo pháp luật của Công ty/ *Change in senior management personnel who holds the position of the Company's legal representative*	100%
6	05/2026/HĐQT-NQ	18/06/2026	Thông qua việc lựa chọn đơn vị kiểm toán các Báo cáo tài chính của năm tài chính 2026/ *Approval of the Selection of the Independent Auditor for the Audit of the 2026 Financial Statements*	100%

III. Ban kiểm soát (Báo cáo 06 tháng)/**Board of Supervisors** (semi-annual report):

3.1. Thông tin về thành viên Ban Kiểm soát (BKS)/ Information about members of Board of Supervisors:

Stt *No.*	Thành viên BKS/ Ủy ban Kiểm toán *Members of Board of Supervisors/ Audit Committee*	Chức vụ *Position*	Ngày bắt đầu/không còn là thành viên BKS/*The date becoming/ceasing to be the member of the Board of Supervisors*	Trình độ chuyên môn *Qualification*
1	Bà/Mrs. Nguyễn Minh Hiếu	Trưởng Ban Kiểm soát / *Head of the Supervisory Board*	Bổ nhiệm từ ngày 18/04/2025/ *Appointed effective from April 18, 2025*	Cử nhân Kế toán/ *Bachelor's Degree in Accounting*
2	Ông/Mr. Bùi Ngọc Sơn	Thành viên Ban Kiểm soát /	Bổ nhiệm từ ngày 18/04/2025/ *Appointed effective*	Cử nhân Kinh tế đối ngoại, thạc sĩ Quản trị kinh

		Member of the Supervisory Board	*from April 18, 2025*	doanh/ *Bachelor's Degree in International Economics, Master of Business Administration*
3	Bà/Mrs. Bùi Hải Yến	Thành viên Ban Kiểm soát / *Member of the Supervisory Board*	Bổ nhiệm từ ngày 18/04/2025/ *Appointed effective from April 18, 2025*	Cử nhân Kiểm toán/ *Bachelor's Degree in Auditing*

3.2. Cuộc họp của BKS/Meetings of Board of Supervisors:

Stt *No.*	Thành viên BKS/*Members of Board of Supervisors*	Số buổi họp tham dự *Number of meetings attended*	Tỷ lệ tham dự họp *Attendance rate*	Tỷ lệ biểu quyết *Voting rate*	Lý do không tham dự họp *Reasons for absence*
1	Bà/Mrs. Nguyễn Minh Hiếu	01/01	100%	100%	
2	Ông/Mr. Bùi Ngọc Sơn	01/01	100%	100%	
3	Bà/Mrs. Bùi Hải Yến	01/01	100%	100%	

3.3. Hoạt động giám sát của BKS đối với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và cổ đông/Supervising Board of Directors, Board of Management and shareholders by Board of Supervisors:

Trong 06 tháng đầu năm 2026, BKS đã hoàn thành việc giám sát HĐQT, Ban Tổng Giám đốc ở nhiều hoạt động, bao gồm:/ *In the first half of 2026, the Supervisory Board completed its supervisory duties over the Board of Directors and the Executive Board in various areas, including:*

- Giám sát tình hình thực hiện Nghị quyết của ĐHĐCĐ thường niên năm 2025, ĐHĐCĐ thường niên năm 2025: BKS đã theo dõi chặt chẽ tiến độ triển khai và ghi nhận Ban lãnh đạo Công ty đã và đang thực hiện đúng kế hoạch đề ra trong Nghị quyết./ *Monitoring the implementation of the Resolutions of the 2025 and 2025 Annual General Meetings of Shareholders: The Supervisory Board closely monitored the implementation progress and recognized that the*

Company's leadership has been following and executing the plans as outlined in the approved Resolutions.

- Giám sát hoạt động sản xuất kinh doanh: BKS đã chỉ đạo, theo dõi chặt chẽ tính tuân thủ và hiệu quả của Ban Lãnh đạo trong thực hiện các quy chế, quy trình sản xuất kinh doanh. Với kết quả kiểm toán nội bộ trong 6 tháng đầu năm 2026, BKS đánh giá hệ thống kiểm soát nội bộ của Công ty đã được xây dựng và không ngừng được bổ sung, điều chỉnh đảm bảo tăng cường các chốt kiểm soát và phù hợp đặc thù hoạt động sản xuất kinh doanh. Ban Lãnh đạo Công ty tuân thủ các quy định pháp luật, các quy chế, quy trình, quy định nội bộ của Công ty trong quá trình quản lý và điều hành./ *Supervision of business operations: The Supervisory Board provided direction and closely monitored the compliance and effectiveness of the leadership team in implementing the Company's regulations and operational procedures. Based on the internal audit results for the first half of 2026, the Supervisory Board assessed that the Company's internal control system has been well established and continuously improved and adjusted to strengthen control points and align with the specific characteristics of its business operations. The Company's leadership complied with legal regulations, internal policies, and procedures throughout the management and operation process.*

3.4. Sự phối hợp hoạt động giữa BKS đối với hoạt động của HĐQT, Ban Tổng Giám đốc điều hành và các cán bộ quản lý khác/the coordination among the Board of Supervisors, the Board of Management, Board of Directors and other managers:

- Giữa Ban kiểm soát, Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc Công ty duy trì sự phối hợp, trao đổi đối với các vấn đề quan trọng phát sinh trong hoạt động của Công ty./ *The Supervisory Board, the Board of Directors, and the Executive Board have maintained coordination and communication regarding significant issues arising during the Company's operations.*

- Hội đồng quản trị và Ban Tổng giám đốc bảo đảm phối hợp, tiến hành họp và cùng làm việc với Ban kiểm soát để thực hiện các yêu cầu và hoạt động của Ban kiểm soát./ *The Board of Directors and the Executive Board ensured cooperation, held meetings, and worked together with the Supervisory Board to fulfill the Supervisory Board's requests and activities.*

- Bộ phận Kế toán - Tài chính, Bộ phận Kiểm soát nội bộ và các bộ phận có liên quan của Công ty cung cấp các thông tin, tài liệu cần thiết để phục vụ hoạt động thẩm tra, giám sát của Ban kiểm soát theo yêu cầu của thành viên Ban kiểm soát./ *The Accounting – Finance Department, Internal Control Department, and other relevant departments of the Company provided the necessary information and documents to support the verification and supervisory activities of the Supervisory Board upon request of its members.*

3.5. Hoạt động khác của BKS (nếu có)/Other activities of the Board of Supervisors (if any):

- Tham mưu, đưa ra đánh giá về đơn vị kiểm toán độc lập để Công ty thực hiện chọn Đơn vị kiểm toán độc lập cho Báo cáo tài chính năm 2026./ *Provided consultation and assessment regarding the independent auditing firm to support the Company in selecting the independent auditor for the 2026 financial statements.*

IV. Ban điều hành/Board *of Management:*

STT *No.*	Thành viên Ban điều hành/*Members of Board of Management*	Ngày tháng năm sinh *Date of birth*	Trình độ chuyên môn *Qualification*	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm thành viên Ban điều hành/ *Date of appointment / dismissal of members of the Board of Management /*
1	Ông/Mr. Đỗ Quang Hải Tổng Giám đốc/ *General Director*	12/02/1970	Cử nhân Ngoại ngữ/ *Bachelor's Degree in Foreign Languages*	Bổ nhiệm ngày 27/06/2025/ *Appointed on June 27, 2025*

V. Kế toán trưởng/Chief Accountant

Họ và tên *Name*	Ngày tháng năm sinh *Date of birth*	Trình độ chuyên môn nghiệp vụ *Qualification*	Ngày bổ nhiệm/ miễn nhiệm *Date of appointment/ dismissal*
Bà/Mrs. Lê Thị Thúy An	13/11/1993	Cử nhân Tài chính/ *Bachelor's Degree in Finance*	Bổ nhiệm ngày 12/02/2025/ *Appointed on February 12, 2025*

VI. Đào tạo về quản trị công *ty/Training courses on corporate governance:*

Các khóa đào tạo về quản trị công ty mà các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành, các cán bộ quản lý khác và Thư ký công ty đã tham gia theo quy định về quản trị công ty/*Training courses on corporate governance were involved by members of Board of Directors, the Board of Supervisors, Director (General Director), other managers and secretaries in accordance with regulations on corporate governance:* **Trong 6 tháng đầu năm 2026, các thành viên HĐQT, thành viên BKS, Ban Tổng Giám đốc, các cán bộ quản lý đã tham dự các buổi hội thảo và đào tạo về quản trị công ty được tổ chức nội bộ./** ***In the first half of 2026, members of the Board of Directors, the Supervisory Board, the Executive Board, and other management personnel participated in internal workshops and training sessions on corporate governance.***

VII. Danh sách về người có liên quan của công ty đại chúng (Báo cáo 6 tháng) và giao dịch của người có liên quan của công ty với chính Công ty/*The list of affiliated persons of the public company (Semi-annual report) and transactions of affiliated persons of the Company):*

7.1. Danh sách về người có liên quan của công ty/The list of affiliated persons of the Company:

Phụ lục kèm theo./ *Appendix attached.*

7.2. Giao dịch giữa công ty với người có liên quan của công ty; hoặc giữa công ty với cổ đông lớn, người nội bộ, người có liên quan của người nội bộ/ Transactions between the Company and its affiliated persons or between the Company and its major shareholders, internal persons and affiliated persons:

Không phát sinh./ *No occurrence.*

7.3. Giao dịch giữa người nội bộ công ty, người có liên quan của người nội bộ với công ty con, công ty do công ty nắm quyền kiểm soát/ Transaction between internal persons of the Company, affiliated persons of internal persons and the Company's subsidiaries in which the Company takes controlling power:

Không phát sinh./ *No occurrence.*

7.4. Giao dịch giữa công ty với các đối tượng khác/Transactions between the Company and other objects:

7.4.1. Giao dịch giữa công ty với công ty mà thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác đã và đang là thành viên sáng lập hoặc thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành trong thời gian ba (03) năm trở lại đây (tính tại thời điểm lập báo cáo)/Transactions between the Company and the company that its members of Board of Management, the Board of Supervisors, General Director have been founding members or members of Board of Directors, Director or CEOs in three (03) latest years (calculated at the time of reporting):

Không phát sinh./ *No occurrence.*

7.4.2. Giao dịch giữa công ty với công ty mà người có liên quan của thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác là thành viên HĐQT, Giám đốc (Tổng Giám đốc) điều hành/ Transactions between the Company and the company that its affiliated persons with members of Board of Directors, Board of Supervisors, General Director and other managers as a member of Board of Directors, Directors or General Director:

Không phát sinh./ *No occurrence.*

7.4.3. Các giao dịch khác của công ty (nếu có) có thể mang lại lợi ích vật chất hoặc phi vật chất đối với thành viên HĐQT, thành viên Ban Kiểm soát, Tổng Giám đốc và người quản lý khác/ Other transactions of the Company (if any) may bring material or non - material benefits for members of Board of Directors, members of the Board of Supervisors, General Director and other managers.

Không phát sinh./ *No occurrence.*

VIII. Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người liên quan của người nội bộ (Báo cáo năm) Share *transactions of internal persons and their affiliated persons (Annual report):*

8.1. Danh sách người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ/The list of internal persons and their affiliated persons công ty / Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the Company:

Phụ lục kèm theo./ *Appendix attached.*

8.2. Giao dịch của người nội bộ và người có liên quan đối với cổ phiếu của công ty/ Transactions of internal persons and affiliated persons with shares of the company: Không có./*None.*

IX. Các vấn đề cần lưu ý khác/Other significant issues: Không có./ *None.*

Nơi nhận:
Recipients:
- Như trên/ Above;
- Lưu: VT
- Archived: ...

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS
(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)
(Sign, full name and seal)

VŨ HOÀNG LINH

CÔNG TY CP BẤT
ĐỘNG SẢN DU LỊCH NINH VÂN BAY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 29 tháng 07 năm 2026

PHỤ LỤC
DANH SÁCH NGƯỜI NỘI BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ

(Ban hành kèm theo Báo cáo tình hình quản trị Công ty 6 tháng năm 2026 số ...../2026/NVB-CBTT ngày 29 tháng 07 năm 2026)

STT	Họ và tên	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có)	Chức vụ tại công ty (nếu có)	số CMND/Hộ chiếu	Ngày cấp	Nơi cấp	Địa chỉ liên hệ	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác)
1	**Vũ Hoàng Linh**		**Chủ tịch Hội đồng Quản trị**	**001078026369**	**15/04/2021**	**Cục Cảnh sát QLHC về TTXH**	**P.1204, Tòa nhà Lancaster, 20 Núi Trúc, Giảng Võ, Ba Đình, Hà Nội**	**0**	**0%**	
1.1	Vũ Phi Hùng			031048000753	22/11/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	P.807, Tòa nhà The Legend, 109 Nguyễn Tuân, Thanh Xuân Trung, Thanh Xuân, Hà Nội	0	0%	Bố đẻ

1.2	Nguyễn Xuân Mỹ			001148003525	22/11/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	P.807, Tòa nhà The Legend, 109 Nguyễn Tuân, Thanh Xuân Trung, Thanh Xuân, Hà Nội	0	0%	Mẹ đẻ
1.3	Vũ Lâm Thời			031045000219	25/04/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	P.609, Tòa nhà Rivera Park, 69 Vũ Trọng Phụng, Thanh Xuân Trung, Thanh Xuân, Hà Nội	0	0%	Bố vợ
1.5	Vũ Hồng Minh			001178024712	15/04/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	P.1204, Tòa nhà Lancaster, 20 Núi Trúc, Giảng Võ, Ba Đình, Hà Nội	0	0%	Vợ
1.6	Vũ Hải Lâm			'001206012615	15/04/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	P.1204, Tòa nhà Lancaster, 20 Núi Trúc, Giảng Võ, Ba Đình, Hà Nội	0	0%	Con
1.7	Trần Việt Cường			001079027794	15/06/2016	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	22, 2/1 Vũ Thạnh, Ô Chợ Dừa, Đống Đa, Hà Nội	0	0%	Em rể
1.8	Công ty TNHH Tasco Land			0109935403	17/03/2022	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Tầng 6, tòa nhà Tasco, Lô HH 2-2, đường Phạm Hùng, Phường Mễ Trì, Quận Nam Từ Liêm, Hà Nội, Việt Nam.	0	0%	Ông Vũ Hoàng Linh là Chủ tịch
1.9	Công ty Cổ phần Du lịch Hồng Hải			4200686538	13/12/2008	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Khánh Hòa	Thôn Văn Đăng, Xã Vĩnh Lương, Thành phố Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam	0	0%	Ông Vũ Hoàng Linh là Thành viên Hội đồng Quản trị

1.10	Công ty cổ phần NVT Holdings			0109935146	17/03/2022	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Tầng 20, Tòa nhà Tasco, Lô HH 2-2, đường Phạm Hùng, Phường Mễ Trì, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	85.252.720	94,20%	Ông Vũ Hoàng Linh là Thành viên Hội đồng Quản trị
2	**Vũ Ngọc Tú**		**Thành viên HĐQT**	**024089000183**	**22/06/2017**	**Cục cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về Dân cư**	**Số 25E, Tổ 38, Phường Yên Hòa, Quận Cầu Giấy, Hà Nội**	**0**	**0%**	
2.1	Lương Minh Thúy			001193000617	5/6/2014	Cục Cảnh Sát ĐKQL Cư Trú & DLQG về dân cư	Số 25E, Tổ 38, Yên Hoà, Cầu Giấy, Hà Nội	0	0%	Vợ
2.2	Vũ My An						Số 25E, Tổ 38, Yên Hoà, Cầu Giấy, Hà Nội	0	0%	Con (còn nhỏ)
2.3	Vũ Vĩnh Khang						Số 25E, Tổ 38, Yên Hoà, Cầu Giấy, Hà Nội	0	0%	Con (còn nhỏ)
2.4	Vũ Văn Đắc			024066000029	17/12/2014	Cục Cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về Dân cư	Hoa Phượng 7-01 Vinhomes Riverside, Phúc Lợi, Long Biên, Hà Nội	0	0%	Bố đẻ
2.5	Nguyễn Thị Thoa			024166000193	24/07/2018	Cục Cảnh Sát ĐKQL Cư Trú & DLQG về dân cư	Hoa Phượng 7-01 Vinhomes Riverside, Phúc Lợi, Long Biên, Hà Nội	0	0%	Mẹ đẻ

2.6	Vũ Minh Hiếu			001203029046	24/07/2018	Cục Cảnh Sát ĐKQL Cư Trú & DLQG về dân cư	Hoa Phượng 7-01 Vinhomes Riverside, Phúc Lợi, Long Biên, Hà Nội	0	0%	Em ruột
2.7	Lương Ngọc Tuyến			013141886	22/04/2011	Công an TP. Hà Nội	10, Tổ 16, Quan Hoa, Cầu Giấy, Hà Nội	0	0%	Bố vợ
2.8	Nguyễn Thị Tuyết Trinh			001167000393	27/01/2014	Cục Cảnh Sát ĐKQL Cư Trú & DLQG về dân cư	P9 Tầng 24 Nhà T05-458, Minh Khai, Vĩnh Tuy, Hai Bà Trưng, Hà Nội	0	0%	Mẹ vợ
2.9.	Công ty cổ phần Đầu tư VSD			2300940336	15/08/2016	Sở Kế hoạch và Đầu tư Bắc Ninh	Thửa đất số 42 khu thượng (thuê công ty Ngôi sao xanh) phường khắc niệm, thành phố Bắc Ninh	0	0%	Ông Vũ Ngọc Tú là Chủ tịch HĐQT, Tổng giám đốc
2.10.	Công ty cổ phần Xây dựng và Năng lượng VCP			2800799804	18/05/2004	Sở KH&ĐT Thanh Hóa	Tầng 19, Tòa nhà Vinaconex, 34 Láng Hạ, Q. Đống Đa, Hà Nội	0	0%	Ông Vũ Ngọc Tú là Chủ tịch HĐQT
2.11.	Công ty cổ phần Thủy điện Nậm La			5500290578	8/10/2007	Sở KH&ĐT Sơn La	Số 144 Trường Chinh, P. Quyết Thắng, Sơn La	0	0%	Ông Vũ Ngọc Tú là Chủ tịch HĐQT
2.12.	Công ty cổ phần Thống Nhất Hà Nội			0100100424	12/2/2005	Sở KH&ĐT Hà Nội	Số 10B, phố Tràng Thi, Phường Hàng Trống, Quận Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	0	0%	Ông Vũ Ngọc Tú là Chủ tịch HĐQT

2.13.	Công ty TNHH Công nghệ CRE Việt Nam			2301093717	6/11/2019	Sở KH&ĐT Hà Nội	Số 22 khu nhà ở Đại Dương, khu 3, Phường Suối Hoa, Thành phố Bắc Ninh, Tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam	0	0%	Ông Vũ Ngọc Tú là Tổng giám đốc
2.14	Công ty cổ phần NVT Holdings			0109935146	17/03/2022	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Tầng 20, Tòa nhà Tasco, Lô HH 2-2, đường Phạm Hùng, Phường Mễ Trì, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	85.252.720	94,20%	Ông Vũ Ngọc Tú là Chủ tịch Hội đồng Quản trị
3	**Trịnh Nguyên Khánh**		**Thành viên HĐQT**	**015082000195**	**12/12/2017**	**Cục cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư**	**Số 42B, ngõ 164 phố Hồng Mai, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội**	**0**	**0%**	
3.1	Trịnh Nguyên Cường			013261829	3/9/2010	CA Hà Nội	Phòng 15.10 New horizon 87 Lĩnh Nam, Q Hoàng Mai, Hà Nội	0	0%	Bố
3.2	Nguyễn Thị Thanh			013261830	3/9/2010	CA Hà Nội	Phòng 15.10 New horizon 87 Lĩnh Nam, Q Hoàng Mai, Hà Nội	0	0%	Mẹ
3.3	Trịnh Khánh Dung			013261831	3/9/2010	CA Hà Nội	3Q5 ngõ 118 Nguyễn An Ninh , Quận Hoàng Mai, Hà Nội	0	0%	Em gái
3.4	Nguyễn Văn Hợp			012987661	8/1/2007	CA Hà Nội	3Q5 ngõ 118 Nguyễn An Ninh , Quận Hoàng Mai, Hà Nội	0	0%	Em rể

3.5	Nguyễn Thị Thu Thuỷ			001184014707	12/12/2017	Cục Cảnh Sát ĐKQL Cư Trú & DLQG về dân cư	Số 42B, ngõ 164 phố Hồng Mai, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội	0	0%	Vợ
3.6	Trịnh Khánh Hà						Số 42B, ngõ 164 phố Hồng Mai, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội	0	0%	Con (còn nhỏ)
3.7	Trịnh Hải Nam						Số 42B, ngõ 164 phố Hồng Mai, quận Hai Bà Trưng, Hà Nội	0	0%	Con (còn nhỏ)
3.8	Công ty cổ phần Đầu tư VSD			2300940336	15/08/2016	Sở Kế hoạch và Đầu tư Bắc Ninh	Thửa đất số 42 khu thượng (thuê công ty Ngôi sao xanh) phường khắc niệm, thành phố Bắc Ninh	0	0%	Ông Trịnh Nguyên Khánh là Phó Tổng Giám đốc
3.9	Công ty cổ phần Thiết bị phụ tùng Sài Gòn			0300542187	22/06/2020	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh TP Hồ Chí Minh	81 Phan Đăng Lưu, Phường 07, Quận Phú Nhuận, TP Hồ Chí Minh	0	0%	Ông Trịnh Nguyên Khánh là Chủ tịch HĐQT
3.10	Công ty cổ phần Thuỷ điện Xuân Minh			2802200078	10/3/2014	Sở KH&ĐT TP Thanh Hóa	Tầng 2, Khu nhà QLĐH các CTTĐ tại thôn Trung Chinh, TT Thường Xuân, Thanh Hóa	0	0%	Ông Trịnh Nguyên Khánh là Chủ tịch HĐQT
3.11	Công ty Cổ phần Xây dựng và Năng lượng VCP			2800799804	18/05/2004	Sở KH&ĐT Hà Nội	Tầng 19, Tòa nhà Vinaconex, 34 Láng Hạ, Q. Đống Đa, Hà Nội	0	0%	Ông Trịnh Nguyên Khánh là Thành viên HĐQT

3.12	Công ty cổ phần NVT Holdings			0109935146	17/03/2022	Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội	Tầng 20, Tòa nhà Tasco, Lô HH 2-2, đường Phạm Hùng, Phường Mễ Trì, Quận Nam Từ Liêm, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	85.252.720	94,20%	Ông Trịnh Nguyên Khánh là Thành viên Hội đồng Quản trị
4	**Nguyễn Minh Hiếu**		**Trưởng BKS**	**001185037002**	**07/02/1985**	**Bộ Công An**	**Số 12C, Ngõ 40/8, Phố Chính Kinh, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội**	0	0%	
4.1	Nguyễn Văn Đệ			0011059014103	01/05/2021	Cục CSQLHC về TTXH	Thôn An Lãng – Văn Tự - Thường Tín – Hà Nội	0	0%	Bố
4.2	Phạm Thị Chinh			0011059027550	01/05/2021	Cục CSQLHC về TTXH	Thôn An Lãng – Văn Tự - Thường Tín – Hà Nội	0	0%	Mẹ
4.3	Trương Đức Bình			025057000681	12/08/2022	Cục CSQLHC về TTXH	Số 12C, Ngõ 40/8, Phố Chính Kinh, Phường Nhân Chính, Quận Thanh Xuân, TP. Hà nội	0	0%	Bố chồng
4.4	Đỗ Thị Lý			033160014677	28/06/2021	Cục CSQLHC về TTXH	Khu 10, Ninh Dân, Thanh Ba, Phú Thọ	0	0%	Mẹ chồng
4.5	Trương Đức Phương			001081035263	11/04/2021	Cục CSQLHC về TTXH	Tổ 1, Cụm Thọ giữa, Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội	0	0%	Chồng
4.6	Trương Ngọc Mai			P02173957	20/05/2023	Cục CSQLHC về TTXH	Tổ 1, Cụm Thọ giữa, Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội	0	0%	Con (còn nhỏ)

4.7	Trương Đức Minh Khôi			P02173958	20/05/2023	Cục CSQLHC về TTXH	Tổ 1, Cụm Thọ giữa, Nhân Chính, Thanh Xuân, Hà Nội	0	0%	Con (còn nhỏ)
4.8	Nguyễn Minh Đức			001082013653	24/07/2021	Cục CSQLHC về TTXH	Số 15I3/9, Tổ 4, Mộ Lao, Hà Đông, Hà Nội	0	0%	Anh trai
4.9	Công ty cổ phần Đầu tư VSD			2300940336	15/08/2016	Sở Kế hoạch và Đầu tư Bắc Ninh	Thửa đất số 42 khu thượng (thuê công ty Ngôi sao xanh) phường khắc niệm, thành phố Bắc Ninh	0	0%	Bà Nguyễn Minh Hiếu làm Giám đốc Ban Kiểm soát
5	**Bùi Ngọc Sơn**		**Thành viên BKS**	**030094017407**	**23/07/2022**	**Cục CSQLHC về TTXH**	**Số 11C, ngách 98, ngõ 565 Bát Khối, Phường Cự Khối, Long Biên, Hà Nội**	**0**	**0%**	
5.1	Bùi Đình Nhu			030062004162	16/08/2021	Cục CSQLHC về TTXH	Long Biên, Hà Nội	0	0%	Bố đẻ
5.2	Vũ Thị Loan			030165002366	10/08/2021	Cục CSQLHC về TTXH	Long Biên, Hà Nội	0	0%	Mẹ đẻ
5.3	Bùi Ngọc Diệp			030186015435	25/08/2021	Cục CSQLHC về TTXH	Long Biên, Hà Nội	0	0%	Chị gái
5.4	Bùi Thị Cẩm Mỹ			030193014848	04/02/2022	Cục CSQLHC về TTXH	Long Biên, Hà Nội	0	0%	Chị gái
5.5	Công ty cổ phần Đầu tư VSD			2300940336	15/08/2016	Sở Kế hoạch và Đầu tư Bắc Ninh	Thửa đất số 42 khu thượng (thuê công ty Ngôi sao xanh) phường khắc niệm, thành phố Bắc Ninh	0	0%	Ông Bùi Ngọc Sơn làm Trưởng phòng KSNB

6	**Bùi Hải Yến**		**Thành viên BKS**	**001195004277**	**27/04/2021**	**Cục CSQLHC về TTXH**	**Tổ 21, Thượng Thanh, Long Biên, Hà Nội**	**0**	**0%**	
6.1	Lê Nho Hiếu			030091006129	23/04/2021	Cục CSQLHC về TTXH	Tổ 21, Thượng Thanh, Long Biên, Hà Nội	0	0%	Chồng
6.2	Lê Tuệ An						Tổ 21, Thượng Thanh, Long Biên, Hà Nội	0	0%	Con (còn nhỏ)
6.3	Bùi Văn Bảo			034061001180	22/04/2021	Cục CSQLHC về TTXH	Tổ 21, Thượng Thanh, Long Biên, Hà Nội	0	0%	Bố đẻ
6.4	Nguyễn Thị Luyên			030170001491	23/04/2021	Cục CSQLHC về TTXH	Tổ 21, Thượng Thanh, Long Biên, Hà Nội	0	0%	Mẹ đẻ
6.5	Bùi Bảo Long			001093011753	23/04/2021	Cục CSQLHC về TTXH	Tổ 21, Thượng Thanh, Long Biên, Hà Nội	0	0%	Anh trai
6.6	Lê Nho Diễn			030060018466	11/08/2021	Cục CSQLHC về TTXH	Tổ 21, Thượng Thanh, Long Biên, Hà Nội	0	0%	Bố chồng
6.7	Công ty Cổ phần Xây dựng và Năng lượng VCP			2800799804	18/05/2004	Sở KH&ĐT Hà Nội	Tầng 19, Tòa nhà Vinaconex, 34 Láng Hạ, Q. Đống Đa, Hà Nội	0	0%	Bà Bùi Hải Yến là Thành viên BKS
6.8	Công ty cổ phần Đầu tư VSD			2300940336	15/08/2016	Sở Kế hoạch và Đầu tư Bắc Ninh	Thửa đất số 42 khu thượng (thuê công ty Ngôi sao xanh) phường khắc niệm, thành phố Bắc Ninh	0	0%	Bà Bùi Hải Yến làm Kiểm toán viên nội bộ

7	**Nguyễn Thị Bình**		**Người Phụ trách quản trị Công ty**	**015184000396**	**03/01/2024**	**Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư**	**CH 1603 CT2 KNO BTL TĐ phường Yên Nghĩa, TP Hà Nội**	**0**	**0%**	
15.1	Nguyễn Văn Chiền			034053005715	18/10/2022	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Thôn Cao I, Xã Chấn Thịnh, Tỉnh Lào Cai	0	0%	Bố ruột
15.2	Lê Thị Thịnh			034157007827	20/04/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Thôn Cao I, Xã Chấn Thịnh, Tỉnh Lào Cai	0	0%	Mẹ ruột
15.3	Nguyễn Thị Chiên			015181009960	20/04/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Thôn Cao I, Xã Chấn Thịnh, Tỉnh Lào Cai	0	0%	Chị Gái
15.4	Nguyễn Văn Chinh			015086001768	13/10/2025	Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư	Thôn Cao I, Xã Chấn Thịnh, Tỉnh Lào Cai	0	0%	Em Trai
15.5	Nguyễn Văn Linh			015087010784	03/01/2024	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Số 34 Ngõ 18 Tổ 5 phường Đồng Mai, thành phố Hà Nội	0	0%	Em trai
15.6	Phạm Thành Hải Anh			017205000050	23/03/2023	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	CH 1603 CT2 KNO BTL TĐ phường Yên Nghĩa, TP Hà Nội	0	0%	Con trai
15.7	Phạm Thu Huyền			017308007706	18/10/2022	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	CH 1603 CT2 KNO BTL TĐ phường Yên Nghĩa, TP Hà Nội	0	0%	Con Gái

10	**Công ty Cổ phần Phát triển Du lịch Tân An**			4200571417	30/8/2010	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Lâm Đồng	Biệt thự số 10, Khu nghỉ dưỡng Ana Mandara Villas Dalat Resort & Spa, đường Lê Lai, , Phường 5, Thành phố Đà Lạt, Tỉnh Lâm Đồng, Việt Nam	0	0%	Bà Nguyễn Thị Bình là Thành viên BKS
11	**Công ty Cổ phần Khách sạn Du lịch Bảo Việt**			3400435240	7/10/2005	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bình Thuận	Đường 706B Đồi Cát Bay - Khu phố 5, Phường Mũi Né, Thành phố Phan Thiết, Tỉnh Bình Thuận, Việt Nam	0	0%	Bà Nguyễn Thị Bình là Thành viên HĐQT
12	**Công ty Cổ phần Thương mại và Đầu tư Khánh Hoà**			4200266808	26/01/2024	Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Khánh Hòa	Số 68 Yersin, phường Phường Sài. TP Nhà Trang, tỉnh Khánh Hòa	0	0%	Bà Nguyễn Thị Bình là Thành viên HĐQT