

**CÔNG TY CP BẤT ĐỘNG SẢN
DU LỊCH NINH VÂN BAY**

Số: 25/2026/NVB/CV-CBTT
No: 25/2026/NVB/CV-CBTT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Hà Nội, ngày 14 tháng 07 năm 2026
Ha Noi, day 14 month 07 year 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Hochiminh Stock Exchange

1. Tên tổ chức/*Name of organization*: Công ty Cổ phần Bất động sản Du lịch Ninh Vân Bay

- Mã chứng khoán/Mã thành viên/ *Stock code/ Broker code*: NVT

- Địa chỉ/*Address*: Tầng 19 tòa nhà Vinaconex, số 34 Phố Láng Hạ, phường Láng, thành phố Hà Nội./ *19th Floor, Vinaconex Building, No. 34 Lang Ha Street, Lang Ward, Hanoi City, Vietnam.*

- E-mail: info@ninhvanbay.vn

2. Nội dung thông tin công bố/*Contents of disclosure*:

Ngày 13/7/2026, Công ty Cổ phần Bất động sản Du lịch Ninh Vân Bay đã ký kết Hợp đồng dịch vụ kiểm toán với Công ty TNHH Grant Thornton (Việt Nam) về việc Thực hiện soát xét và đưa ra báo cáo về báo cáo tài chính giữa niên độ cho kỳ kế toán sáu tháng và Thực hiện kiểm toán và đưa ra báo cáo về báo cáo tài chính cho năm tài chính 2026 của Công ty Cổ phần Bất động sản Du lịch Ninh Vân Bay./ *On 13 July 2026, Ninh Van Bay Travel Real Estate Joint Stock Company signed an Audit Services Agreement with Grant Thornton (Vietnam) Ltd. for the review and issuance of the review report on the interim financial statements for the six-month accounting period, and the audit and issuance of the independent auditor's report on the financial statements for the fiscal year 2026 of Ninh Van Bay Travel Real Estate Joint Stock Company.*

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 13/7/2026 tại đường dẫn <https://ninhvanbay.vn/quan-he-co-dong>/ *This information was published on the company's website on 13/7/2026 (date), as in the link ninhvanbay.vn/quan-he-co-dong*

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/*We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.*

Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- HĐ kiểm toán

Đại diện tổ chức
Organization representative


TỔNG GIÁM ĐỐC
Trình Nguyên Khánh