

CÔNG TY CP BẤT ĐỘNG SẢN DU  
LỊCH NINH VÂN BAY

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 01 tháng 11 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN DU LỊCH NINH VÂN BAY

- Mã chứng khoán: NVT

- Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà Hoàng Gia, số 180 Triệu Việt Vương, P. Nguyễn Du, Q. Hai Bà  
Trung, TP. Hà Nội

- Điện thoại: 024. 39264950

Fax: 024. 39264952

2. Nội dung thông tin công bố:

Nội dung thông tin công bố:

- Công văn số FO./2024/NVT-CBTT ngày 01/11/2024 Công văn Định chính thông tin công bố  
BCTC hợp nhất Quý 3 năm 2024 .

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày  
01/11/2024 tại đường dẫn: <https://ninhvanbay.vn/quan-he-co-dong/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách  
nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng cảm ơn./.

Nơi nhận:

- Như trên;  
- Lưu: VT.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT  
TỔNG GIÁM ĐỐC



VŨ HỒNG QUỲNH

Số: 70./2024/NVT-CBTT

V/v: Định chính thông tin công bố BCTC hợp nhất  
Quý 3 năm 2024

Hà Nội, ngày 01 tháng 11 năm 2024

CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA  
ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDCCK TP. HỒ CHÍ MINH

Kính gửi: - Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh

1. Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN DU LỊCH NINH VÂN BAY

- Mã chứng khoán: NVT  
- Địa chỉ: Tầng 4, tòa nhà Hoàng Gia, số 180 Triệu Việt Vương, Phường Nguyễn Du, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam  
- Điện thoại liên hệ: 024.39264950 Fax: 024.39264952  
- Loại thông tin công bố:  
 24 giờ  72 giờ  bất thường  yêu cầu  định kỳ

2. Nội dung thông tin công bố:

Ngày 30/10/2024, Công ty đã thực hiện công bố Báo cáo tài chính hợp nhất Quý 3 năm 2024 của Công ty, tuy nhiên tại Bảng lưu chuyển tiền tệ trên Báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm 2024 đã công bố, do sơ xuất trong đánh máy nên chỉ tiêu số 33 “Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được” bị để trống, chúng tôi đính chính lại thông tin như sau:

Mã số	Chi tiêu	Số đã công bố cho giai đoạn tài chính chín tháng kết thúc ngày 30/9/2024	Số đính chính cho giai đoạn tài chính chín tháng kết thúc ngày 30/9/2024
33	Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	-	503.832.498
34	Tiền chi trả nợ gốc vay	(26.549.469.489)	(26.549.469.489)
36	Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	(13.983.750.000)	(13.983.750.000)
40	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	(40.029.386.991)	(40.029.386.991)

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 01/11/2024 tại đường dẫn: <https://ninhvanbay.vn/quan-he-co-dong/>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

NGƯỜI THỰC HIỆN CBTT  
  
Vũ Hồng Quỳnh