

Số: 18/2021/NVB-CBTT

Hà Nội, ngày 22 tháng 4 năm 2021

V/v: Thông báo của Trung tâm Lưu ký Chứng  
khoán Việt Nam về ngày đăng ký cuối cùng và  
xác nhận danh sách người sở hữu chứng khoán.

**CÔNG BỐ THÔNG TIN TRÊN CÔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ CỦA ỦY BAN  
CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC VÀ SGDC TP. HỒ CHÍ MINH**

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP. Hồ Chí Minh**

- Tên Công ty: **CÔNG TY CP BẤT ĐỘNG SẢN DU LỊCH NINH VÂN BAY**
- Mã chứng khoán: NVT
- Địa chỉ trụ sở chính: tầng 4, tòa nhà Hoàng Gia, số 180 Triệu Việt Vương, P. Nguyễn Du, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội
- Điện thoại: 04. 39264950 Fax: 04. 39264952
- Người thực hiện công bố thông tin: **Ngô Thị Thanh Hải**
- Địa chỉ liên hệ: tầng 4, tòa nhà Hoàng Gia, số 180 Triệu Việt Vương, P. Bùi Thị Xuân, Q. Hai Bà Trưng, TP. Hà Nội
- Điện thoại (cơ quan): 024. 39264950 Fax: 024. 39264952
- Loại thông tin công bố:  24 giờ  72 giờ  bất thường  yêu cầu  định kỳ

**Nội dung thông tin công bố:** Ngày 22/4/2021, Công ty Cổ phần Bất động sản Du lịch Ninh Vân Bay nhận được Thông báo của Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam về ngày đăng ký cuối cùng và xác nhận danh sách người sở hữu chứng khoán để tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên của Công ty năm 2021.

Thông tin này được đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Công ty tại địa chỉ: <http://www.ninhvanbay.vn> vào ngày 22/4/2021.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng cảm ơn./.

**Tài liệu kèm theo:** Thông báo số 1455/TB-VSD.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT.

**NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT**



**Ngô Thị Thanh Hải**

## THÔNG BÁO

(Về ngày đăng ký cuối cùng và xác nhận danh sách người sở hữu chứng khoán)

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh  
Các Thành viên Lưu ký

Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD) thông báo về ngày đăng ký cuối cùng như sau:

- Tên Tổ chức phát hành: Công ty cổ phần Bất động sản Du lịch Ninh Vân Bay
  - Tên chứng khoán: Cổ phiếu Công ty cổ phần Bất động sản Du lịch Ninh Vân Bay
  - Mã chứng khoán: NVT
  - Mã ISIN: VN000000NVT3
  - Sàn giao dịch: HOSE
  - Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông
  - Mệnh giá: 10.000 đồng
  - Ngày đăng ký cuối cùng: 10/05/2021
  - Lý do và mục đích: Tham dự Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2021
  - Tỷ lệ thực hiện: 1:1 (01 cổ phiếu – 01 quyền biểu quyết)
  - Thời gian thực hiện: Dự kiến trong tháng 6 năm 2021 (công ty sẽ thông báo thời gian cụ thể sau theo Quyết định của Chủ tịch Hội đồng quản trị được Hội đồng quản trị ủy quyền)
  - Địa điểm thực hiện: Tại thành phố Hà Nội (Địa điểm cụ thể Công ty sẽ thông báo sau theo Quyết định của Chủ tịch Hội đồng quản trị được Hội đồng quản trị ủy quyền)
  - Nội dung họp: **Dự kiến các nội dung sau:**
    - + Báo cáo về tình hình hoạt động của Hội đồng quản trị năm 2020;
    - + Báo cáo của Tổng giám đốc về tình hình hoạt động kinh doanh năm 2020 và kế hoạch kinh doanh năm 2021;
    - + Báo cáo tài chính kiểm toán năm 2020;
    - + Báo cáo về hoạt động của Ban kiểm soát năm 2020;
    - + Lựa chọn đơn vị kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2021;
    - + Thông qua định mức thù lao của Hội đồng quản trị, Ban kiểm soát năm 2021;
    - + Một số nội dung khác thuộc thẩm quyền quyết định của Đại hội đồng cổ đông.
- Đề nghị Thành viên lưu ký (TVLK) đối chiếu thông tin người sở hữu chứng





khoán trong Danh sách do VSD lập và gửi dưới dạng chứng từ điện tử với thông tin do TVLK đang quản lý đồng thời gửi cho VSD Thông báo xác nhận (Mẫu 03/THQ) dưới dạng chứng từ điện tử để xác nhận chấp thuận hoặc không chấp thuận các thông tin trong Danh sách (Đối với các TVLK chưa hoàn tất việc kết nối hoặc bị ngắt kết nối cổng giao tiếp điện tử/cổng giao tiếp trực tuyến với VSD, đề nghị gửi Thông báo xác nhận qua email có gắn chữ ký số vào địa chỉ email [thongbaoxacnhan@vsd.vn](mailto:thongbaoxacnhan@vsd.vn) của VSD). Trường hợp không chấp thuận do có sai sót hoặc sai lệch số liệu, TVLK phải gửi thêm văn bản cho VSD nêu rõ các thông tin sai sót hoặc sai lệch và phối hợp với VSD điều chỉnh.

**Thời hạn gửi Thông báo xác nhận: Chậm nhất vào 11h30 ngày 12/05/2021.**

Trường hợp TVLK gửi Thông báo xác nhận chậm so với thời gian quy định nêu trên, VSD sẽ coi danh sách do VSD cung cấp cho TVLK là chính xác và đã được TVLK xác nhận. Trường hợp phát sinh tranh chấp hoặc gây thiệt hại cho người sở hữu, TVLK sẽ phải chịu hoàn toàn trách nhiệm đối với các tranh chấp hoặc thiệt hại phát sinh cho người sở hữu.

Đề nghị các TVLK thông báo đầy đủ, chi tiết nội dung của thông báo này đến từng nhà đầu tư lưu ký chứng khoán nêu trên tại TVLK chậm nhất trong vòng 03 ngày làm việc kể từ ngày ghi trên thông báo của VSD.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CTCP Bất động sản Du lịch  
Ninh Vân Bay;
- TGD;
- KSNB, THPC (Tổ website);
- Lưu: VT, ĐK (101b).

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC  
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Thị Thanh Hà**